



W2H Architekten AG

Haslerstrasse 30 | 3008 Bern

031 370 40 40 | www.w2h.ch

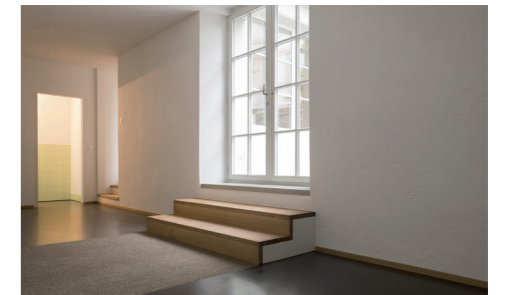
Umnutzung Wohn- und Gewerbehaus Archivstrasse in Bern | 2017

Von einer Schreinerei über ein Wohnhaus zu einer Kita: Diesen ungewöhnlichen Weg nahm das Umbauprojekt an der Archivstrasse in Bern. Geplant war ursprünglich die Umnutzung der Schreinerei zu einer zusätzlichen, grosszügigen Wohnung. Erst im Laufe der Umbauarbeiten kam es zur Entscheidung, die Räume als Kita zu nutzen.

Um 1890 erstellte der Architekt Edouard Horace Davinet an der Archivstrasse 6 und 8 zwei identische Häuser, welche im Laufe der Zeit unterschiedlich umgebaut wurden. Ein Anbau von 1907 im Erdgeschoss der Archivstrasse 6 diente bis anhin als Schreinerei, die beiden Obergeschosse wurden als Wohnung genutzt. Die Erben-gemeinschaft beabsichtigte, das Haus als Wohnhaus ohne Gewerbenutzung umzu-bauen. Eine Kita interessierte sich jedoch für den Standort im Quartier, also änder-te sich der Umbauplan noch während der Bauphase. Heute sind die drei Geschosse mit je einer Grundfläche von rund 70m² als Einheit zusammengefasst und werden als Kindertagesstätte genutzt. Im Erdge- schoss ist der ehemalige Büro- und Lager- raum der Schreinerei als Ankunfts- und

Garderobenraum gestaltet. Den offenen Spiel- und Essraum im Erdgeschoss er- reicht man über eine kurze Treppe durch die ursprüngliche Aussenwand. Unterhalb der neuen Verbindungstreppe zu den Ober- geschossen fügt sich eine Küchenzeile ein.

Die Raumstruktur der Obergeschosse bleibt unverändert, einzig im ersten Ober- geschoss ergänzt ein Badezimmer für die Kinder das Raumangebot. Nordseitig wird die bestehende Holztreppe erhalten, auf der Südseite liegen die Spiel- und Schlaf- räume. Der Weg durch die drei Geschos- se findet seinen Abschluss auf der Dach- terrasse mit spektakulärem Blick auf das Bundeshaus. Die Terrasse ist neu gedämmt und wird als Aussenspielraum für die Kita genutzt.



Prägende Details im Bestand werden be- lassen. So werden Fenster- und Türein- fassungen wiederhergestellt und die Holz- treppen nur aufgefrischt. Als Bodenbelag ist in den Schlaf- und Spielräumen Parkett verlegt, in den Verkehrsflächen und Nass- räumen ein Kautschukbelag.

- Eckdaten:
- Fertigstellung: 2017
 - Bauherrschaft: privat

